

Дополнение 6

п.Громово ул.Центральная Д.1
ОТЧЕТ 2016 ГОД

Услуга	вх. Сальдо		Плата с 01.01.16	Плата с 31.12.16	наименование	собрано	расходы 2016 план		расходы 2016 факт		иск.сальдо		% сбора
	по начисл.	по сборам					итого	на м.кв.	итого	на м.кв.	по начисл.	долги по сборам	
Содержание в том числе:	-15 767,84	12 086,03	15,25	13,52	91 167,72	93 819,41	80 409,66	13,23	85 307,00	14,52	-10048,90	9 434,34	102,91%
Содержание общего имущ	-5 631,54	9 135,36	12,60	10,04	72 395,10	75 135,61	64 820,15	10,75	68 720,89	11,90	-1957,33	6 394,85	103,79%
з/п рабочих							25 945,54	4,30	25 945,54	4,30			
налоги							7 835,55	1,30	5 241,00	0,87			
транспортные							1 342,01	0,22	1 748,35	0,29			
аренда							0,00	0,00	2 049,79	0,34			
связь (телефон, интернет)							180,86	0,03	120,58	0,02			
спец. Одежда							830,77	0,14	663,17	0,11			
дезинсекция							1 205,76	0,20	1 205,76	0,20			
ОДН эл.энергия							1 540,13	0,26	3 242,65	0,54			
Расходы на канцелярию							191,72	0,03	191,72	0,03			
Вознаграждение председателя							3 014,40	0,50	3 677,57	0,61			
Материалы							22 733,40	3,77	21 620,36	3,59			
Услуги по управлению МКД							13 805,95	2,29	13 805,95	2,29			
з/п АУП							4 220,16	0,70	2 788,80	0,46			
налоги АУП							2 170,37	0,36	2 893,82	0,48			
общехозяйственные АУП							783,74	0,13	783,74	0,13			
транспортные АУП							383,43	0,06	383,43	0,06			
связь (телефон, интернет)							766,86	0,13	0,00	0,00			
АХР							602,88	0,10	964,61	0,16			
аренда+КУ	0,00	2 363,18	1,40	1,78	9 738,36	9 445,22	9 585,79	1,48	9 738,36	1,48	0,00	2 656,32	96,99%
Переч. и прием платежей							6 003,72	1,00	6 847,75	1,14	-8091,57	383,17	102,26%
Уборка придомовой территории	-10 136,30	587,49	1,25	1,70	9 034,26	9 238,58	4 280,45	0,71	5 546,50	0,92			
з/п дворника							1 301,26	0,22	1 120,39	0,19			
налоги дворника							422,02	0,07	180,86	0,03			
материалы дворника							0,00	0,00	0,00	0,00			
Текущий ремонт в т.ч.	26 271,38	2 438,41	2,00	0,00	6 124,80	7 777,26	0,00	0,00	0,00	0,00	32300,18	785,95	126,98%
Вывоз ТБО		3 252,55	3,63	3,88	22 998,54	23 033,24			22 998,54	3,81			
Общедомовые нужды													
ОДН ХВС		50,96	21,30	22,22	585,67	575,96			585,67	0,10		60,67	98,34%
Коммунальные услуги													
Отопление		20 360,92	2 036,74	2 108,03	219 588,06	217 419,44			219 588,06	36,42		22 529,54	99,01%
ХВС		4 751,77	21,30	22,22	27 618,44	30 552,90			27 618,44	4,58		1 817,31	110,63%
Водоотведение		6 351,93	28,00	29,20	36 300,48	40 674,88			36 300,48	6,02		1 977,53	112,05%

АКТ
 приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
 общего имущества в многоквартирном доме.
 п.Громово ул.Центральная д.1
 с 01.07.2016 по 31.12.2016 год.

		Стоимость	кол-во	стоимость
Уборка помещений и территории 2016				1,70
Фактическая стоимость				1,20
Содержание 2016				11,48
Фактическая стоимость				11,58
вид работ	Ед. изм.	Период.	услуги на ед. элементов,	стоимость услуги
Обметание стен	м.кв.		0,41	-
Влажная уборка лестничных клеток 2 раза в месяц	м.кв.		2,49	-
Обметание окон, подоконников (1 раз в неделю)	шт.		0,83	-
Влажное пометание лестничных клеток до 2 этажа (5 раз в неделю)	м.кв.		0,41	-
Влажное подметание лестничных клеток до 5 этажа (1 раз в неделю)	м.кв.		0,41	-
Мытье окон, протирка дверей (2 раза в год)	шт		82,96	-
Уборка мусора с газона	м.кв.		0,41	432,00
Очистка урн (5 раз в неделю)	шт.		15,00	-
Подметание пешеходных дорожек в границах земельного участка дома (1 раз в неделю)	шт.		41,48	432,00
Окос территории	м.кв.		8,30	-
Подрезка деревьев и кустов	м.кв.		0,83	-
Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопадов (1 раз в неделю)	шт.		165,92	2,00
Сдвигка и подметание снега при снегопаде (по необходимости, но не более чем через два часа после окончания снегопада)	шт.		165,92	0,04
Уборка общих контейнерных площадок, подбор и учет ТБО (мусора)	мес.	6		3 333,45
Ликвидация скользкости (по мере необходимости)	шт.		8,30	-
Материалы дворника/уборщицы	мес.	6	0,12	510,40
Итого оказано услуг по уборке				3 686,85
Удаление наледи с кровли (по мере необходимости)	м.кв.		6,10	-
Прочистка канализационного лежачка (по мере необходимости)	м.п.		60,98	24,00
Проверки исправности канализационных вытяжек.	шт		30,49	6,00
Укрепление водосточных труб (подряд)	м.п.		198,00	-
Проверка работоспособности вентканалов	шт		30,49	6,00
Очистка кровель, чердаков от грязи и и мусора	шт		2,76	379,00
Электроизмерительные работы (1 раз в три года)	м.кв.	0,17	25,90	510,40
Очистка цоколя здания от мха.	м.кв.		30,49	-
Мелкий ремонт кровель,парапетов, примыканий и т.д. (по необходимости)	м.кв.		30,49	455,00
Мелкий ремонт отмостки	м.кв.		30,49	69,28
Устранение повреждений полов и лестничных пролетов в местах общего пользования (по необходимости)	м.кв.		30,49	48,80
Восстановление ограждений перил и оконных проемов и местах общего пользования (по необходимости)	м.кв.		30,49	21,00
Очистка и восстановление гидроизоляции навесов над подъездами (по необходимости)	м.кв.		121,95	7,50
Восстановление герметизации вводных трубопроводов инженерных сетей в подвалах (по необходимости)	шт.		60,98	4,00
Теплоизоляция общедомовых трубопроводов (по необходимости)	м.п.		60,98	173,20
Восстановление поврежденных креплений трубопроводов внутренних инженерных систем (по необходимости)	шт		60,98	-
Чистка подвалов (подряд)	м.кв.		60,98	379,00
Проветривание подвалов	м.кв.		6,10	379,00
Осмотр подвалов (не менее 2-х раз в неделю)	м.кв.	12	1,22	379,00
Весенний осмотр МКД	м.кв.		2,44	510,40
Консервация системы ЦО	м.п.		13,00	281,20
Ревизия запорной арматуры ХВС	шт.		13,00	6,00
Ревизия запорной арматуры ЦО	шт.		13,00	4,00
Ревизия запорной арматуры ГВС	шт.		13,00	-
Покраска входных и подвальных дверей, урн, скамеек	шт.		121,95	10,00
Ремонт входных, подвальных, чердачных дверей, лазов на кровлю, восстановление замков (по необходимости)	шт.		182,93	6,00
Опрессовка системы ЦО	м.п.		13,00	281,20
Опрессовка системы ГВС	м.п.		13,00	-
Опрессовка системы ХВС и водоотведения	м.п.	1	13,00	87,00
Промывка трубопроводов системы ЦО	м.п.	1	13,00	281,20
Запуск системы ЦО	м.п.	1	13,00	281,20
Осенний осмотр МКД	м.кв.	1	2,44	510,40
Ревизия общедомового оборудования	м.п.		182,93	1,00
Регулировка и наладка систем отопления (по необходимости)	шт.		60,98	11,00
Замена ламп и плафонов в помещениях общего пользования (по необходимости)	шт	1	60,98	2,00
Прочистка ливневой канализации	м.п.		30,49	-
Остекление мест общего пользования (по необходимости)	м.кв.		121,95	4,00
Устранение аварий на общедомовых инженерных сетях (по необходимости)	шт.		121,95	1,00
Материалы		6	0,61	510,40
				1 868,06

41	Прием заявок населения (ежедневно)	человек	1	60,98	2,00	121,95
42	Выполнение заявок населения (по необходимости)	человек	1	60,98	2,00	121,95
43	Выдача справок Ф-7	человек	1	30,49	2,00	60,98
44	Выдача справок Ф-9, учет граждан (паспортный стол по режиму работы участка)	человек	1	30,49	2,00	60,98
47	Дератизация	м.кв.	-	-	-	-
48	Дезинсекция	м.кв.	-	-	-	-
49	Одн Электроэнергия	м.кв.	-	2,63	-	1 621,33
52	Услуги по управлению МКД в том числе ВОЗНАПРАЖДЕНИЕ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ	м.кв.	6	3,59	510,40	10 994,02
	Итого оказано услуг по содержанию		-	-	-	35 466,25
	Вывоз ТБО в том числе	м.кв.	6	3,88	510,40	11 882,11
	Услуги ЕИРЦ	м.кв.	6	1,78	510,40	5 451,07